



Prefeitura Municipal de Resende

*Gabinete do
Prefeito*

LEI N.º 2545, DE 29 DEZEMBRO DE 2005

**EMENTA: INSTITUI O PROGRAMA DE
ATRAÇÃO DE ESTRUTURANTES NO
MUNICÍPIO DE RESENDE - RESEINVEST,
E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.**

***Faço saber que a Câmara Municipal de Resende decreta e eu sanciono a seguinte
Lei:***

***Art. 1º. Fica instituído o PROGRAMA DE ATRAÇÃO DE
INVESTIMENTOS ESTRUTURANTES – RESEINVEST, regido pela presente lei e
destinado a fomentar o desenvolvimento econômico e social, mediante a concessão de
incentivos fiscais a empresas interessadas em se instalar no Município, ou, para as já
instaladas, desde que em projetos de ampliação de sua produção.***

***Art. 2º. Poderão ser enquadrados como beneficiários do
RESEINVEST projetos de investimento para a instalação de novas empresas que
apresentem:***

I – investimento superior a 300.000 UFIR - RJ;

***II – geração de, no mínimo, oitenta novos empregos, dos quais 70%
deverão ser preenchidos por mão-de-obra local.***

***Art. 3º. Nos casos de expansão de empresa já instalada, poderão ser
enquadrados como beneficiários do RESEINVEST projetos que apresentem:***

I – investimento igual ou superior a 75.000 UFIR;

***II – geração de emprego, no mínimo, de 15% do quadro vigente à
época da apresentação do projeto.***



Prefeitura Municipal de Resende

Gabinete do Prefeito

Art. 4º. As empresas beneficiárias enquadradas no programa de que trata esta lei, por ato do Chefe do Poder Executivo, farão jus aos seguintes benefícios:

I – com base no inciso I do artigo 88 do Ato das Disposições Constitucionais Transitórias, com redação acrescentada pela Emenda Constitucional 37, de 12 de junho de 2002, adoção de alíquota de 0,05% (zero vírgula zero cinco por cento) para o ISS dos serviços previstos nos subitens 702, 704 e 705 da lista de serviços da Lei Complementar Federal 116, de 31 de julho de 2003, relacionados com a construção ou a ampliação, de forma direta ou indireta, de unidades empresariais.

II – isenção de IPTU e de ISTI pelo prazo de 08 (oito) anos.

Parágrafo Único - Nos casos de expansão de empresas já instaladas, os benefícios tratados nesse artigo não se aplicarão à planta existente.

Art. 5º. Os benefícios descritos no artigo anterior restarão passíveis de deferimento, mesmo que os investimentos sejam realizados por terceiros, que, na espécie, serão os beneficiados.

Art. 6º. Caberá à Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico e Inovação a função de órgão executor do Programa RESEINVEST.

Art. 7º. Fica criada a Comissão de Avaliação destinada a analisar e aprovar os projetos apresentados pelas empresas interessadas na concessão dos benefícios estabelecidos no artigo 4º desta lei.

§ 1º. A comissão de que trata o caput deste artigo será constituída pelos titulares dos seguintes órgãos municipais e entidades:

I - Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico e Inovação;

II - Secretaria Municipal de Gestão Fazendária;

III - Secretaria Municipal de Gestão Estratégica e Planejamento;

IV – Controladoria Geral do Município;

V - Procuradoria Jurídica e Advocacia Geral do Município;



Prefeitura Municipal de Resende

Gabinete do Prefeito

VI - ACIAR;

VII – CDL;

VIII – Sindicato do Comércio Varejista de Resende

IX – FIRJAN.

§ 2º. Em caso de extinção de quaisquer dos órgãos mencionados no § 1º deste artigo será ele substituído, na Comissão de Avaliação, pelo órgão que o suceder.

§ 3º. A Comissão de Avaliação poderá convidar representantes de outras entidades, públicas ou privadas, para assisti-la na avaliação dos projetos.

§ 4º. Os órgãos relacionados no parágrafo primeiro deverão, no prazo de 30 (trinta) dias a contar da publicação da lei, indicar suplentes à Comissão de Avaliação, para o caso de eventual ausência dos seus titulares.

§ 5º. A presidência da Comissão de Avaliação caberá obrigatoriamente ao Secretário Municipal de Desenvolvimento Econômico e Inovação.

§ 6º. As deliberações da Comissão de Avaliação serão tomadas pelo voto de pelo menos 3 (três) dos seus membros, cabendo ao Presidente o voto de qualidade em caso de empate.

§ 7º. Aprovada a proposta apresentada pela empresa interessada, o Presidente da Comissão de Avaliação encaminhará o parecer concessivo ao Chefe do Poder Executivo.

*Lei n.º 2545/05
Fls. 04*

Art. 8º. O processo de enquadramento terá a seguinte tramitação:

I - A empresa interessada deverá ingressar com Carta Consulta, devidamente instruída com informações e Projetos, junto à Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico e Inovação que, após verificar o cumprimento das exigências desta lei e eventuais normas posteriores, emitirá parecer prévio e, em seguida, encaminhará o processo instruído para a Comissão de Avaliação.



Prefeitura Municipal de Resende

Gabinete do Prefeito

II - A Comissão de Avaliação, em caso de parecer favorável, na forma do art. 7º, encaminhará o processo ao Chefe do Executivo, sendo que, em caso de parecer contrário, deverá ser o mesmo devolvido para efeito de arquivamento.

III - Recebido o processo com parecer favorável da Comissão de Avaliação, o Chefe do Executivo procederá ao enquadramento mediante decreto específico.

Art. 9º. Caso a empresa beneficiária se retire do Município antes de decorrido o prazo de 16 (dezesseis) anos da data da concessão do benefício, deverá recolher os impostos relativos ao período de fruição, com os acréscimos legais.

§ 1º. No caso de simples descumprimento de quaisquer das condições estabelecidas nos art. 2º e 3º desta lei, bem como das informações e Projetos constantes da Carta Consulta, poderá o Chefe do Poder Executivo, com base em parecer constataatório da Comissão de Avaliação, suspender, por decreto, o benefício, até que a empresa beneficiária retorne à situação de adimplência.

§ 2º. Decorrido o prazo de 12 (doze) meses, a contar da data da suspensão de que trata o parágrafo anterior, sem que a beneficiária volte a cumprir a condição desatendida, poderá o Chefe do Poder Executivo, com base em parecer conclusivo da Comissão de Avaliação acerca das razões apresentadas pela empresa, cancelar, por decreto, definitivamente, o benefício previsto nesta lei. Nestes casos, a empresa deverá, também, recolher os impostos relativos ao período de fruição, com os acréscimos legais.

*Lei n.º 2545/05
Fls. 05*

§ 3º. Caberá à Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico e Inovação, na qualidade de órgão executor do programa, aferir, periodicamente, o cumprimento das condições estabelecidas nos art. 2º e 3º desta Lei e nas informações e Projetos constantes da Carta Consulta.

Art. 10. Esta lei entra em vigor na data de sua publicação

Art. 11. Revogadas as disposições em contrário.

*Sílvio Costa de Carvalho
Prefeito Municipal*



Prefeitura Municipal de Resende

*Gabinete do
Prefeito*

Deliberações

Del.	Data	Ementa	Tema	Obs.
Del. 918	04/04/74	Isenção de impostos municipais e dá licença de localização por 10 anos, às empresas industriais que se instalarem no Município dentro de 03 anos com capital não inferior a Cr\$1.000.000,00 (um milhão de cruzeiros).	Isenção de Impostos Municipais para Indústrias	

Leis Municipais



Prefeitura Municipal de Resende

Gabinete do Prefeito

Lei	Data	Ementa	Tema	Obs.
Lei 998	28/08/76	Estabelece isenções sobre o IPTU e ISS para os Hotéis e Restaurantes de Turismo que se instalarem no Município até 1981, pelo prazo de 05 anos e dá outras providências.	Isenções IPTU / ISS para Hotéis e Restaurantes de Turismo	
Lei 1034	27/06/77	Concede isenção de impostos municipais e taxa de licença de localização pelo prazo de 10 anos às empresas industriais que se instalarem no Município dentro de dois anos e dá outras providências	Isenções de impostos Municipais para Indústrias	
Lei 1186	01/10/80	Acrescenta o § único, art. 2º da Del. 952 de 12 de agosto de 197. "A isenção abrange também as transmissões de propriedades resultantes de incorporação dos imóveis constantes do art.1º para formação do capital de empresas coligadas".	Polo Industrial Isenções	Vide Del 952/75 A lei 1186/80 foi revogada pela lei 2381/02.



Prefeitura Municipal de Resende

Gabinete do Prefeito

Lei	Data	Ementa	Tema	Obs.
Lei 1238	29/06/81	Financiamento de Cr\$1.000.000,00 - Fábrica de Manilhas - SMO	Financiamento para a Fábrica de Manilhas	
Lei 1272	20/11/81	Estabelece redução de 50% do ISS a toda empresa que se instalar no Município até 31/12/85 com capital social mínimo de 16.000 (dezesesseis mil) ORTN e dá outras providências. Alteração TIP	Redução de 50% do ISS Alteração da TIP	Alterada pela lei 1436/85 Revogada pela lei 2381/02
Lei 1391	07/06/85	Define Microempresas – concede isenção de ISS	Microempresas CTMR	Revogada pela lei 2381/02
Lei 1436	11/12/85	Institui nova alíquota do ISS e dispõe sobre isenção do ISS para novas empresas que se instalem no Município	Isenção do ISS para novas empresas	Vide lei 1152/79; 1272/81; 2381/02.
Lei 1680	21/08/90	Alteração no §3º do inciso II, art. 3º da Lei 1617/89 – imóvel Tombado, gozará da redução de 80% do IPTU.	Imóveis Tombados	Vide Leis 1617/89 alterada pela lei 2204/99
Lei 1751	27/04/92	Redução de 75% de ISS a todas as empresas que se instalem no Município até 31/12/94 – Prazo de 10 anos.	Redução de 75% de ISS a todas as empresas que se instalem no Município até 31/12/94	
Lei 1802	12/04/93	Define microempresa e empresa de pequeno porte estabelecidas no Município e assegura às mesmas, tratamento tributário e administrativo diferenciado.	Tratamento Tributário e Administrativo Diferenciado para Empresas de Pequeno Porte	Vide lei 2381/02



Prefeitura Municipal de Resende

Gabinete do Prefeito

Lei	Data	Ementa	Tema	Obs.
Lei 1805	05/05/93	Estabelece Incentivos Fiscais à realização de Atividades Culturais	Incentivos Fiscais à Realização de Atividades Culturais	
Lei 1823	22/10/93	Isenção de ITBI ao projeto de Habitação Popular.	Isenção de ITBI ao projeto de Habitação Popular.	Vide leis 2381/02 e 2412/03
Lei 1880	30/05/95	Redução / ISS – 75% para toda empresa que se instalar no Município até 31/12/96.	Redução / ISS – 75% para toda empresa	
Lei 1886	23/06/95	Concede Isenção de Impostos e taxas Municipais por 15 anos para empresas que se instalarem no Município com capital social mínimo de 62 mil UFM.	Isenção de Impostos e taxas Municipais por 15 anos para empresas	Revogada pela lei 2079/98
Lei 1894	06/07/95	Estabelece Incentivos Fiscais à realização de atividades esportivas	Incentivos Fiscais	Vide lei 2381/02
Lei 1914	12/12/95	Concede isenção de IPTU às pessoas físicas que sofrerem graves danos e seus imóveis em virtude de caso fortuito e força maior e dá outras providências	CTMR Isenção de IPTU imóveis que sofreram danos	Vide lei 2381/02
Lei 1931	14/06/96	Autoriza os compromissos que, entre si, estabeleceram o Governo do Estado do Rio de Janeiro, a Administração Municipal de Resende e a Volkswagen do Brasil S/A para instalação da Fábrica de Caminhões e Ônibus.	Volkswagen do Brasil S/A	



Prefeitura Municipal de Resende

Gabinete do Prefeito

Lei	Data	Ementa	Tema	Obs.
Lei 1986	16/12/96	Autoriza a criação de Fundo de Apoio ao Desenvolvimento Industrial (FADI) destinado a reembolsar os gastos de infraestrutura relativos à instalação de novas indústrias no município	Fundo de Apoio ao Desenvolvimento Industrial (FADI)	
Lei 1993	03/04/97	Concede incentivos fiscais em face de arborização de calçadas no Município de Resende. Isenção do IPTU a ser lançado no exercício fiscal subsequente	Incentivos Fiscais na arborização de calçadas	Vide Leis 1927/96; 2152/99
Vide lei 1886/95	25/05/98	Revogação da Lei 1886/95 que concedeu isenção de impostos e taxas municipais pelo prazo de 15 anos às empresas que se instalarem no município.	Revogação de Isenção para novas empresas	
Lei 2381	30/12/02	Dispõe sobre o Código Tributário do Município de Resende - CTMR e dá outras providências	CTMR (novo)	Vide Del. 893/72 Alt. Previstas nas leis 2405/03; 2412/03(P.Po); 2429/03
Lei 2429	30/12/03	Altera, revoga ou acrescenta dispositivos da lei 2381 de 30/12/02 (CTM) Art. 97 – Incentivo para recolhimento dos tributos como premiação; art. 104 – Serviços de Informática e Congêneres (Ver Tabela); Revogação da lei 2052/97 (Isenção para as Cooperativas)	Serviços de Informática e Congêneres ISS Incentivo Fiscal Premiação CTMR	Vide lei 2381/02 CTMR Revoga a lei 2052/97 (Isenção da Coop.)