



# Prefeitura Municipal de Resende

Secretaria Municipal de Recursos Humanos, Fazenda e Administração

Publicado 09, 02, 91  
Edição N.º 5037  
Jornal A Voz da cidade  
Assinatura  
Francis Juvia de Lima

DECRETO Nº 008, de 30 de janeiro de 1.991. Edição N.º 5037

O PREFEITO MUNICIPAL DE RESENDE NO U

SO DE SUAS ATRIBUIÇÕES LEGAIS E COM FUNDAMENTO NO


ART. 12 DA LEI Nº 1.600 DE 26 DE DEZEMBRO DE 1.988 ,

## R E S O L V E:

Art. 1º - Os índices de valorização que incidem sobre a base de cálculo do Imposto Sobre Transmissão de Bens Imóveis compõe os Anexos I e II, partes integrantes da presente Lei.

Art. 2º - Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Prefeitura Municipal, 30 de janeiro de 1.991.

  
NOEL DE CARVALHO  
PREFEITO MUNICIPAL

  
CLÁUDIO MENDONÇA  
S.M.R.H., FAZ. E ADMINISTRAÇÃO



# Prefeitura Municipal de Resende

Secretaria Municipal de Recursos Humanos, Fazenda e Administração

Publicado 03, 02, 91

Edição N.º 5037

Jornal *Orgão da Cidade*

*Luís Carlos de Almeida*  
ASSINATURA

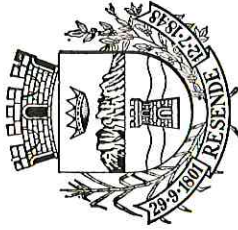
## A N E X O I

I. S. T. I. - 1991

### Í N D I C E S D E V A L O R I Z A Ç Ã O

BAIRRO/LOGRADOUROS	DIST.	TERR.	PRE.	INDICES
Parque Jalisco	01	6	3,5	
Loteamento Jardim Jacy	01	6	3,5	
Loteamento Beira Rio	01	6	3,5	
Loteamento do Curvo	01	6	3,5	
Bairro Barbosa Lima - somente as Avenidas Satur- nino Braga e João Ferreira Pinto	01	6	3,5	
Campos Eliseos	02	6	3,5	
Bairro Comercial	02	6	3,5	
Centro	01	3,5	3,5	
Bairro Barbosa Lima - Rua Internas	01	3,5	3,5	
Vila Elizabeth	01	3,5	3,5	
Vila Adelaide	01	3,5	3,5	
Jardim Brasilia	01	3,5	3,5	
Jardim Brasilia II	01	3,5	3,5	
Bairro Eucaliptal	01	3,5	3,5	
Chácara do Tácito	01	3,5	3,5	
Campo do Manejo	01	3,5	3,5	
Vila Santa Cecília	01	3,5	3,5	
Tangará	01	3,5	3,5	
Vila Hulda	01	3,5	3,5	

*MF*  
*[Signature]*



# Prefeitura Municipal de Resende

Secretaria Municipal de Recursos Humanos, Fazenda e Administração

--02

BAIRRO/LOGRADOUROS	DIST.	TERR.	PRE.	INDICES
--------------------	-------	-------	------	---------

Vila Liberdade - parte alta: Avenida Riachuelo( ' 01 3,5 3,5

trecho compreendido da Avenida Tenente Coro nel Adalberto Mendes até Travessa Riachuelo), Rua Tiradentes, Avenida Rui Barbosa, Rua Dr. Locher, Avenida Basiléia, Rua Araribóia, Rua Sete de Setembro, Rua Dom Pedro I, Rua Gonçalves Lêdo, Rua Princesa Isabel, Rua dos An dradas.

Vila Julieta - parte: Rua Alfredo Botelho, Rua Pa 01 3,5 3,5

dre José Sundrup, Avenida Governador Portela, Avenida Romeu Marques, Rua Fluminense, Rua Bahia, Rua Whashington Luis, Avenida Brasília e Minas Gerais (trecho compreendido da Aveni da Tenente Coronel Adalberto Mendes até Aveni da Governador Portela), Rua Professor José Fernando Tostes Vilela Leandro (trecho compre endido da Avenida Genral Afonseca até Aveni da Romeu Marques), Rua Santo Antonio (trecho compreendido da Rua Bahia até Avenida Romeu Marques), Avenida Feliciano Sodré (trecho compreendido da Avenida General Afonseca até Avenida Romeu Marques), Avenida General Afons seca (trecho compreendido da Avenida Tenente Coronel Adalberto Mendes até Avenida Romeu Marques).

Jardim Tropical

02 3,5 3,5

Bairro Montese - parte urbanizada

02 3,5 3,5





# Prefeitura Municipal de Resende

Secretaria Municipal de Recursos Humanos, Fazenda e Administração

-03

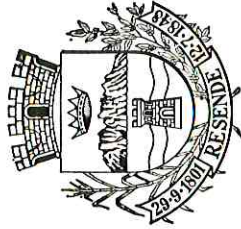
## BAIRRO/LOGRADOUROS

INDICES  
DIST. TERR. PRE.

Bairro Paraíso - parte central: compreendendo os 02 3,5 3,5

Logradouros: Rodovia Presidente Dutra, Faixa Lateral, Rua Nossa Senhora de Fátima, Rua Alvaro Pêgo de Farias, Rua São Domingos da Calçada, Rua João Cabral Flecha, Rua São Jorge, Rua Prefeito Adolfo Augusto Sampaio, Rua Dr. Geraldo Pereira, Rua São Paulo, Rua Santo Antonio, Rua Nelson Godoy, Rua São Pedro, Rua Cantídio Jesuino da Costa, Rua São Marcos, Avenida Abílio Godoy, Praça Vereador Odilon Motinha, Praça Zeferino de Oliveira.

Bairro Elite	01	2,5	3,0
Vila Santa Izabel	01	2,5	3,0
Morada da Colina	01	2,5	3,0
Cidade Alegria	01	2,5	3,0
Casa da Lua	01	2,5	3,0
Jardim da Lua	01	2,5	3,0
Condomínio Morada das Agulhas	01	2,5	3,0
Parque Ipiranga I	01	2,5	3,0
Vila Verde	01	2,5	3,0
Retiro Paraíso	01	2,5	3,0
Vila Liberdade - parte baixa: Travessa Riachuelo, Avenida Riachuelo (trecho compreendido da / Travessa Riachuelo até Avenida Rita Maria / Ferreira da Rocha), Rua Claudio Manoel da Costa, Rua Anita Garibaldi, Rua Vila Rica, Rua Alva-	01	2,5	3,0



# Prefeitura Municipal de Resende

Secretaria Municipal de Recursos Humanos, Fazenda e Administração

-04

## BAIRRO/LOGRADOUROS

INDICES  
DIST. TERR. PRE.

renga Peixoto, Rua Voluntários da Pátria , 01 2,5 3,0

Rua Felipe Camarão, Rua Barão do Rio Branco,

Rua José do Patrocínio, Rua do Pracinha, Rua

Tomaz Antonio Gonzaga, Rua A, Rua B.

Vila Julieta - Alvorada: Avenida General Afonseca, 01 2,5 3,0

Avenida Feliciano Sodré, Travessa Feliciano '

Sodré, Rua Santo Antonio e Rua Professor Jo-

2 sé Fernando Tostes Vilela Leandro (estas, tre

cho compreendido da Avenida Romeu Marques até

Avenida Tenente Coronel Adalberto Mendes), '

Rua Santos Dumont e Travessa, Rua Altamiro O'

Relly, Rua Lais Neto dos Reis, Travessa São

Paulo, Rua São Paulo, Rua Whashington Luis ,

Rua Minas Gerais, Rua São Paulo e Avenida Bra

silia (estas, trecho compreendido da Avenida

Governador Portela até Rua General Afonseca).

Bairro Alambari

02 2,5 3,0

Bairro Montese - parte dos fundos: Rua Pastor El

02 2,5 3,0

son (trecho compreendido entre as quadras L

e M), Rua Tenente Fernando Fernandes, Rua Dr

Araripe Reis, Rua Cadete Edson, Rua 18, Rua

20, Avenida Beira Rio(parte).

Engenheiro Passos

08 2,5 3,0

Pedra Sonora

02 3,0 3,0

Top Clube Agulhas Negras

02 3,0 3,0



# Prefeitura Municipal de Resende

Secretaria Municipal de Recursos Humanos, Fazenda e Administração

-05

BAIRRO/LOGRADOUROS	DIST.	TERR. PREZ.	INDICES
Solar das Pedras	02	3,0	3,0
Serrinha do Alambarix	02	3,0	3,0
Parque Alto do Pirapitinga	06	3,0	3,0
Capelinha	06	3,0	3,0
Condominio Águas Claras	06	3,0	3,0
Mauá - centro	06	3,0	3,0
Alto dos Passos	01	2,5	3,0
Nova Liberdade	01	2,5	3,0
Novo Surubi	01	2,5	3,0
Surubi Velho	01	2,5	3,0
Vila Itapuca	01	2,5	3,0
Vila Alegria	01	2,5	3,0
Santo Amaro	01	2,5	3,0
Parque Ipiranga II	01	2,5	3,0
Vila Central	01	2,5	3,0
Vila Moderna	01	2,5	3,0
Bairro Cabral	02	2,5	3,0
Bairro Castelo Branco	02	2,5	3,0
Vale do Suinã	02	2,5	3,0
Bairro Paraíso - Parte: Rua São José, Rua São Gerardo, Rua Almirante Vila Forte, Rua São Caetano, Rua Nossa Senhora das Graças, Rua São Miguel Arcanjo, Rua São Francisco de Paula, Rua Santa Maria, Rua Santa Bernadete, Rua Nossa Senhora do Carmo, Rua Nossa Senhora Aparecida, Rua Nossa Senhora Perpétuo Socorro, Rua Nossa Senhora da Conceição, Rua	02	2,5	3,0





# Prefeitura Municipal de Resende

Secretaria Municipal de Recursos Humanos, Fazenda e Administração

-----				-06
BAIRRO/LOGRADOUROS		DIST.	INDICES	
		TERR.	PRE.	
Nossa Senhora do Rosário, Rua São Jerônimo,	02	2,5	3,0	
Rua São Judas Tadeu, Rua Nossa Senhora das				
Mercês, Rua Santa Barbara, Rua Santa Terezi				
na, Rua São Fidelis, Rua São João, Rua São C				
Cristovão, Rua São Sebastião, Rua São Joaquim,				
Rua Cristo Redentor, Rua Nossa Senhora da Gló				
ria, Rua Santa Rosa, Rua Santa Efigênia, Rua				
Agenor Marcondes Godoy, Rua 55, Rua Projetada.				
Nova Colonia Porto Real	03	2,5	3,0	
Avenida Dom Pedro II - Porto Real	03	2,5	3,0	
Estrada Floriano-Quatis - Porto Real	03	2,5	3,0	
Lote 10 - Mauá	06	2,5	3,0	
Campo Alegre - Mauá	06	2,5	3,0	
Conjunto Habitacional Engenheiro Passos	08	2,5	3,0	
Novo Bairro Engenheiro Passos	08	2,5	3,0	
Vila Aramagi	08	2,5	3,0	
Bairro Vicentino	01	2,0	3,0	
Baixada Itapuca	01	2,0	3,0	
Morada da Felicidade	01	2,0	3,0	
Morro do Batista	01	2,0	3,0	
Morro do Machado	01	2,0	3,0	
Morro do Querosene	01	2,0	3,0	
São Caetano	02	2,0	3,0	
Loteamento Isaac Politi	02	2,0	3,0	



# Prefeitura Municipal de Resende

Secretaria Municipal de Recursos Humanos, Fazenda e Administração

-07

BAIRRO/LOGRADOUROS	DIST.	TERR.	PRE.	INDICES
Bulhões	03	2,0	3,0	
Vila Marina	03	2,0	3,0	
Santo Antonio	03	2,0	3,0	
Porto Real - parte	03	2,0	3,0	
Ribeirão da Divisa - Porto Real	03	2,0	3,0	
Jardim São José - Porto Real	03	2,0	3,0	
Asdrubal Cavalcanti - Porto Real	03	2,0	3,0	
Jardim Porto Real - Porto Real	03	2,0	3,0	
Humberto Ettore - Porto Real	03	2,0	3,0	
Conjunto Habitacional Porto Real	03	2,0	3,0	
Pirangaí	05	2,0	3,0	
Vila Maria Candida	06	2,0	3,0	
Nossa Senhora de Fátima I	06	2,0	3,0	
Nossa Senhora de Fátima II	06	2,0	3,0	
Parque Embaixador	06	2,0	3,0	
Pólo Industrial	06	2,0	3,0	
Chácara Valparaíso	06	2,0	3,0	
Jardim das Acácias	03	1,5	3,0	
Parque Freitas Soares	03	1,5	3,0	
Morada do Sol	03	1,5	3,0	
Parque Mariana	03	1,5	3,0	
Parque Viaduto	03	1,5	3,0	
Pedra Selada	06	1,5	3,0	
Morada da Barra	06	1,5	3,0	
Campo Belo	06	1,5	3,0	



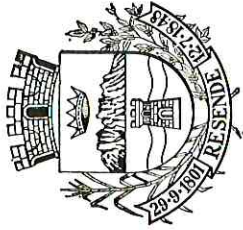


# Prefeitura Municipal de Resende

Secretaria Municipal de Recursos Humanos, Fazenda e Administração

-08

BAIRRO/LOGRADOUROS	DIST.	TERR.	INDICES
Granja Minas Gerais	06	1,5	3,0
Fumaça	07	1,5	3,0
Periferias dos Distritos		1,5	3,0
Zona de Interesse Urbanos		1,5	3,0



# Prefeitura Municipal de Resende

Secretaria Municipal de Recursos Humanos, Fazenda e Administração

Publicação 02, 02, 91

Edição N.º 5037

Jornal A voz da cidade

Lucia Jara Resende  
ZEBINASSURA

## A N E X O I I

I . S . T . I . - 1 9 9 1

### INDICES DE VALORIZAÇÃO - TERRITORIAL RURAL

Valor da Terra Nua - VTN / Mínimo por Hectáre  
Fevereiro / 1991 Cr\$ 10.734,19

Valor da Terra Nua - VTN / Máximo por Hectáre  
Fevereiro / 1991 Cr\$ 85.873,49

*[Handwritten signature]*